



PROGRAMMES DES COURS

D I M N

	Nombre	
	Heures	Séances
I- DROIT DE L'IMMOBILIER	105:00	16
Le bail à construction et le crédit bail	7:00	7h
L'opération de construction & de rénovation : autorisations préalables, vente d'immeuble à construire, vente d'immeuble à rénover	14:00	2 x 7h
La vente de l'immeuble en l'état : propriété individuelle et copropriété	7:00	7h
Le droit de l'urbanisme : les documents d'urbanisme et les opérations d'aménagement urbain	21:00	3 x 7h
La mise en copropriété	7:00	7h
La fiscalité immobilière : droits d'enregistrement, TVA, plus-values et autres taxes	17:30	2 x 7h + 3h30
Le droit public immobilier : opérations des collectivités territoriales sur le domaine public & privé	3:30	3h30
Le bail rural	7:00	7h
Les suretés et le crédit	14:00	2 x 7h
Les droits de préemption des personnes publiques et privées	7:00	7h
II- DROIT DE L'ENTREPRISE	77:00	11
Les groupements civils et commerciaux : constitution, fonctionnement, difficultés, disparition, fiscalité	28:00	4 x 7h
Le statut de l'entrepreneur individuel : aspects juridiques, fiscaux & sociaux	7:00	7h
Le bail commercial	7:00	7h
La transmission de l'entreprise : vente de fonds de commerce & location gérance, autres cessions à titre onéreux, transmissions à titre gratuit	35:00	5 x 7h
III- DROIT DES PERSONNES & DE LA FAMILLE	98:00	14
La filiation	7:00	7h
Le divorce : aspects civils et fiscaux	14:00	2 x 7h
Les régimes matrimoniaux : choix et contenu	14:00	2 x 7h
La liquidation et le partage du régime matrimonial de la succession : aspects civils et fiscaux	28:00	4 x 7h
Les libéralités et les pactes autorisés : aspects civils et fiscaux	14:00	2 x 7h
Les incapacités	7:00	7h
Le couple hors mariage : union libre, PACS	7:00	7h
L'assurance vie	7:00	7h
IV- SÉMINAIRE DE DROIT PROFESSIONNEL NOTARIAL	35:00	5
La déontologie et les pratiques professionnelles	35:00	5 x 7h

Enseignement	Nombre total d'heures enseignées	315:00	46
Contrôles Continus	3 sessions en Janvier, Avril et Juin	9:00	3 x 3h
Épreuves d'examens	Écrits 2 jours début septembre - Oraux 1 journée fin septembre		